



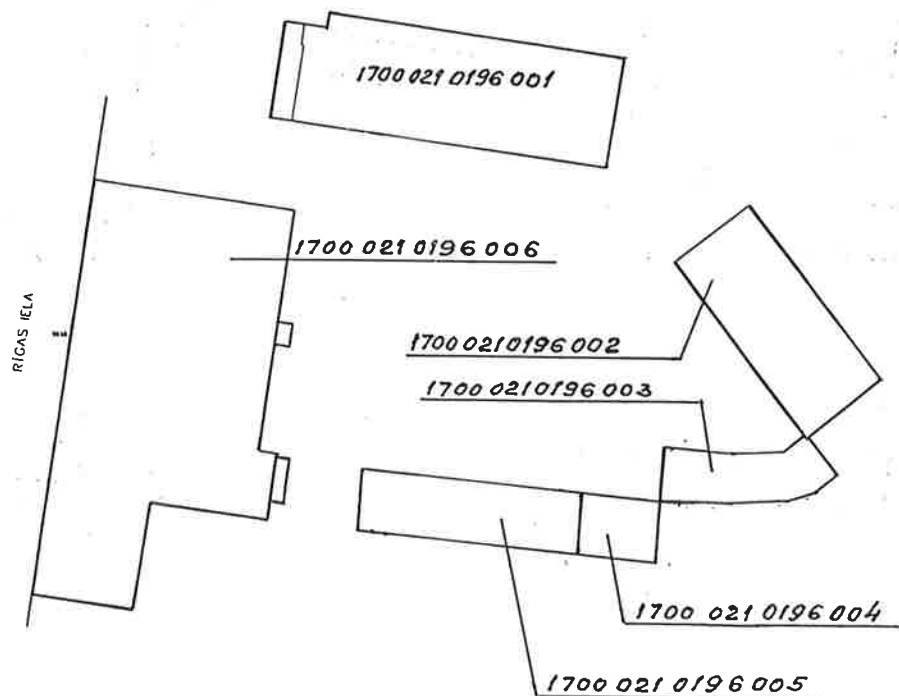
**VALSTS ZEMES DIENESTA
DIENVIDKURZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA**

**BŪVJU TEHNISKĀS
INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

**LIEPĀJA
RĪGAS IELA 56**

BŪVJU IZVIETOJUMA SHĒMA

ADRESE - LIEPĀJA, RĪGAS IELA 56



06.11.2000. Izpildītājs: _____

G.MINKA

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 17000210196001-01

Lapu skaits: 15

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

17000210196001

Administratīvā ēka

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Liepāja
Rīgas iela 56

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Gunārs Minka



Izpildes datums: 06/11/2000

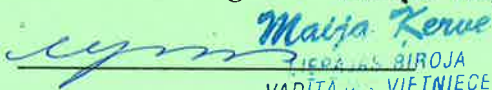
Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Anita Klimbe



Pārbaudes datums: 06/11/2000

LR VZD Dienvidkurzemes reģionālās nodaļas Liepājas biroja vadītājs

Ineta Gusta



(paraksts)

LIEPĀJAS BIROJA
VADĪTĀJAS VIETNIECE

Z.V.



Datums: 2000 . gada "06" novembris



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 17000210196001-01
2. Būves nosaukums: Administratīvā ēka
3. Būves kadastra apzīmējums: 17000210196001
4. Būves adrese: ,Liepāja,Rīgas iela 56
5. Pēdējās apsekošanas datums: 03/10/2000
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Latvenergo Rietumu elektriskie tīkli
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 26/09/2000
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Gunārs Minka
9. Izpildes datums: 06/11/2000
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Anita Klimbe
11. Pārbaudes datums: 06/11/2000
12. Iesniegtie dokumenti:
Pasūtījuma pieteikums
Nr. 93/19*17-206/11/2000 Juridiska persona
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 30
15. Pasūtījuma pieņēmējs: VZD Dienvidkurzemes reģionālā nodaļa

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1220 Biroju ēkas
2. Būves ģeokods:
3. Būves tips: 12200404
4. Būves kapitalitātes grupa: II grupa
5. Būves ārsienu materiāls: 10 Cits materiāls
6. Būves stāvu skaits:
- 6.1. Virszemes: 6
- 6.2. Pazemes:
7. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1983
8. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
- | | | |
|----------------------|---------------------|------|
| 9.1. Būves pamati | Dzelzsbetons/betons | Labs |
| 9.2. Būves ār sienas | Ķieģeļi/paneļi | Labs |
| 9.3. Būves pārsegumi | Dzelzsbetons/betons | Labs |
| 9.4. Būves jumts | Cits materiāls | Labs |
10. Būves fiziskais nolietojums (%): 10
11. Būves apbūves laukums (kv.m.): 679.2
12. Būvtilpums (kub.m.): 10599
13. Būves kopējā platība (kv.m.): 2731.9
14. Būves lietderībā platība (kv.m.): 2731.9
- 14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
- 14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 2731.9
15. Telpu grupu skaits būvē: 1
16. Dzīvokļu skaits būvē:
17. Labiekārtojums:
- 17.1. Centrālā apkure
- 17.4. Elektroapgāde
- 17.5. Aukstā ūdens apgāde
- 17.6. Karstā ūdens apgāde
- 17.8. Kanalizācija
- 17.9. Tualetes telpa
- 17.10. Vannas (dušas) telpa
- 17.12. Pasažieru lifts
18. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 2731.9
Būves lietderīgā platība (kv.m.): 2731.9
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0
Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
Dzīvojamā platība (kv.m.): 0
Dzīvokļu paligtelpu platība (kv.m.): 0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.): 0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 2731.9
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 2731.9
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0
Būves koplietošanas paligtelpu platība (kv.m.): 0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

001 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 2731.9

Stāvs: 1

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

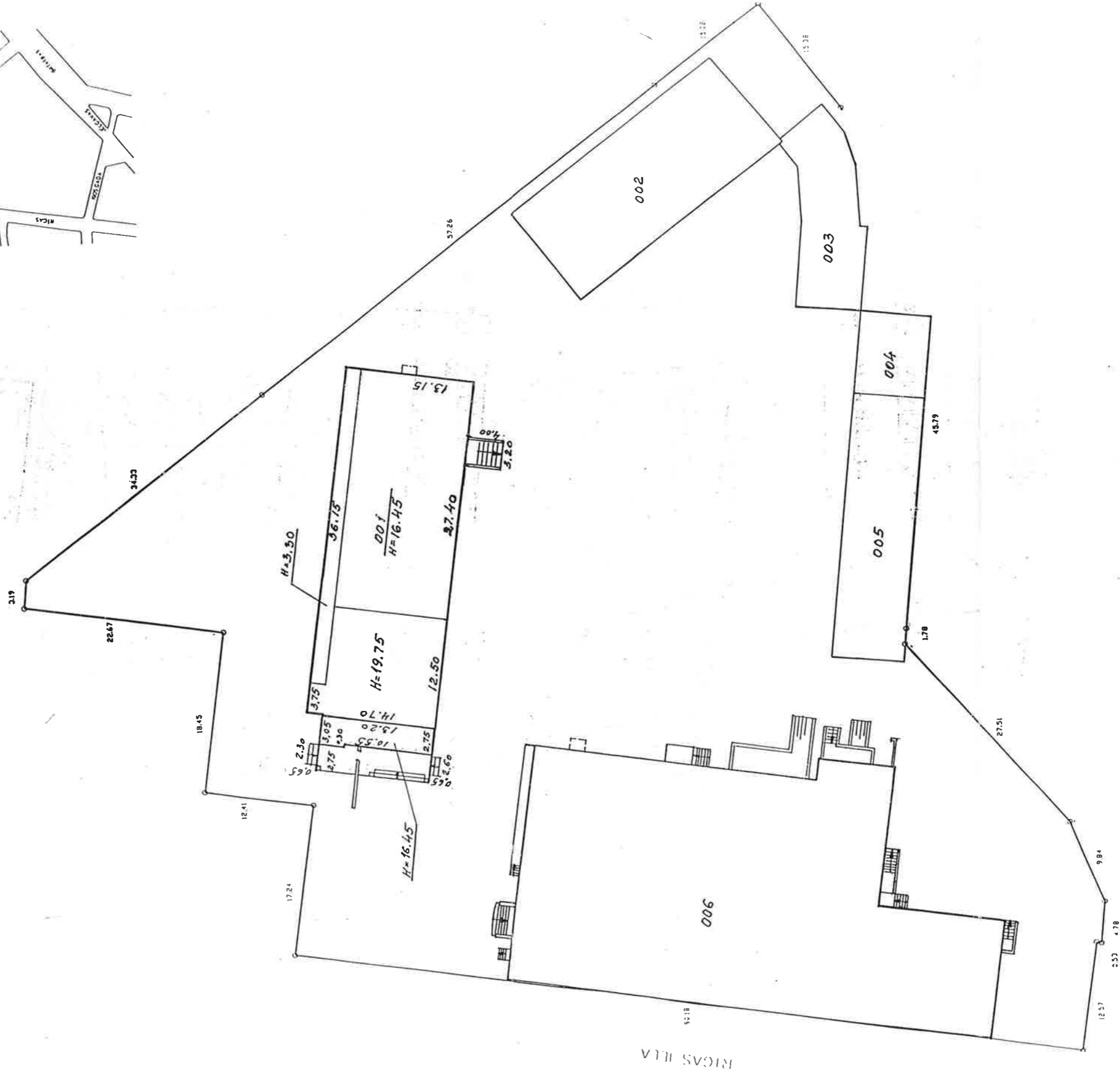
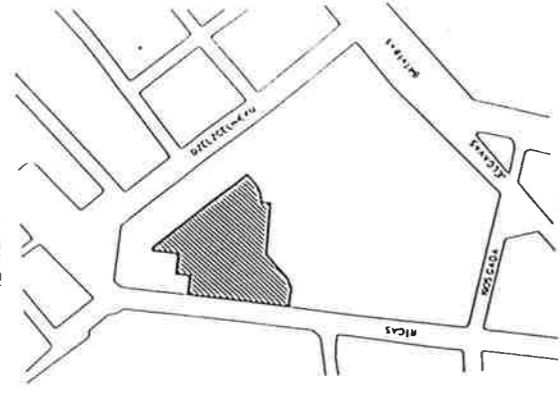
Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Vestibils	Nedzīvojamā iekštelpa	103	3	
2	Caurlaides telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	9.5	3	
3	Siltummezgls	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3	
4	Paligtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	3	
5	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5.6	3	
6	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.4	3	
7	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.9	3	
8	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.7	3	
9	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.5	3	
10	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	9.6	3	

11	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14.4	3	
12	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14.5	3	
13	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	43.8	3	
14	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	51.5	3	
15	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	11.4	3	
16	Palīgražošanas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.4	3	
17	Ēdnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	59.5	3	
18	Vējtvēris	Nedzīvojamā iekštelpa	3.4	3	
19	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.5	3	
20	ATC	Nedzīvojamā iekštelpa	68.7	3	LT nama
21	Konsultāciju centrs	Nedzīvojamā iekštelpa	35.2	3	
22	Abonentu daļa	Nedzīvojamā iekštelpa	35.3	3	
23	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	38	2.95	2 pl.
24	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	32.4	2.95	
25	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	2.95	
26	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	6	2.95	
27	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.2	2.95	
28	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.5	2.95	
29	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	7.4	2.95	
30	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	11.2	2.95	
31	Sakaru nodaļa	Nedzīvojamā iekštelpa	23	2.95	
32	Sakaru nodaļa	Nedzīvojamā iekštelpa	22.9	2.95	
33	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	68.5	2.95	
34	Sakaru nodaļa	Nedzīvojamā iekštelpa	38	2.95	
35	Dienesta telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	37.6	2.95	
36	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.5	2.95	
37	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.3	2.95	LT nama
38	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.5	2.95	LT nama
39	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.7	2.95	
40	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.3	2.95	
41	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.9	2.95	
42	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18	2.95	
43	Dispečeru telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	111.6	2.95	
44	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.6	2.95	
45	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.7	3	3 pl.
46	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	31.6	3	
47	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	3	
48	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	6	3	
49	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.3	3	

50	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.2	3	
51	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	6.1	3	
52	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.7	3	
53	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	24	3	
54	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	26	3	
55	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	52.6	3	
56	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	11.3	3	
57	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.7	3	
58	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.2	3	
59	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	10	3	
60	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	38.1	3	
61	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.5	3	
62	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.5	3	
63	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.4	3	
64	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.4	3	
65	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.1	3	
66	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.7	3	
67	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.2	3	
68	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	36.8	3	
69	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	34.5	3	
70	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.5	3	
71	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	54	3	
72	Zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	125	3	4.8
73	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.6	3	
74	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	31.6	3	
75	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	3	
76	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	6.3	3	
77	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.1	3	
78	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.5	3	
79	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	4.5	3	
80	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	11.2	3	
81	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	22.9	3	
82	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	36.5	3	
83	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	37.1	3	
84	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.3	3	
85	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	26.5	3	
86	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	19.9	3	
87	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.3	3	
88	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.5	3	

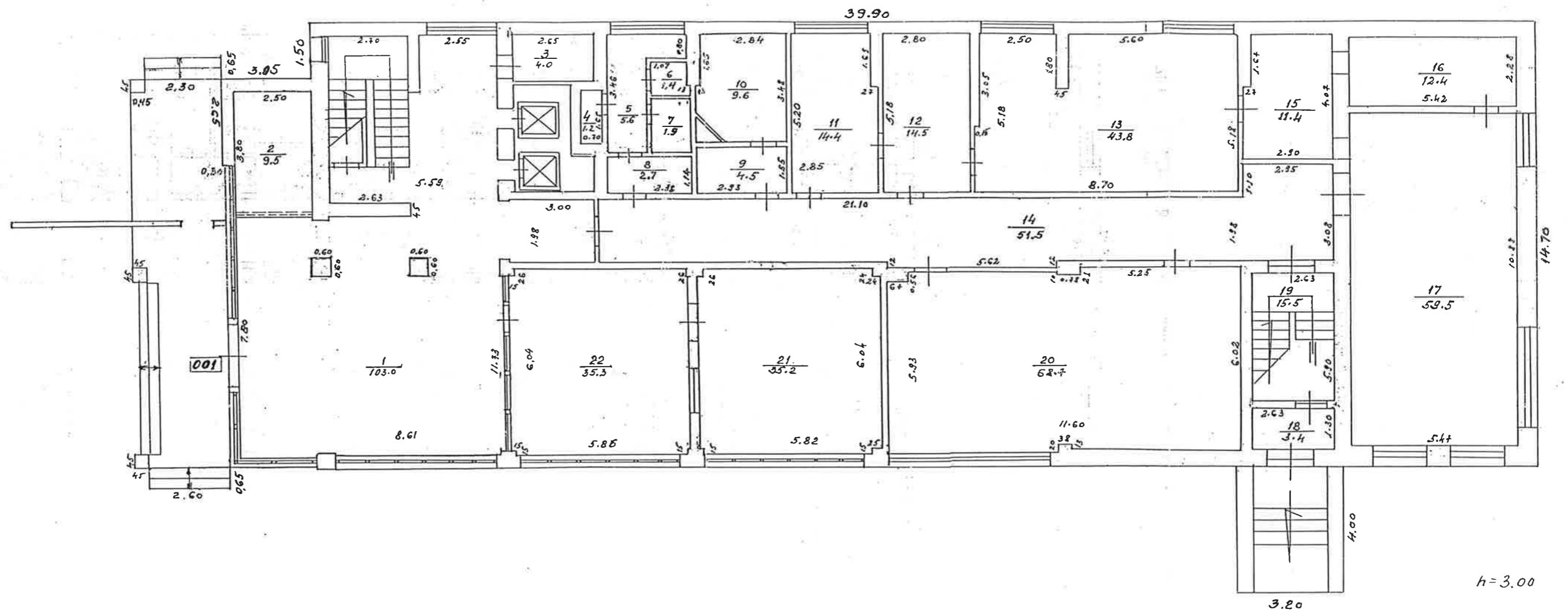
89	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	34.4	3	
90	Arhīva telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	36.1	3	
91	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	19.5	3	
92	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.3	3	
93	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.4	3	
94	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.9	3	5.27
95	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	19.5	3	
96	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	31.9	3	
97	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.6	3	
98	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	3	
99	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	6.6	3	
100	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.5	3	
101	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.6	3	
102	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	6.3	3	
103	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.3	3	
104	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	25.3	3	
105	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	25.6	3	
106	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	59.4	3	
107	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	29.9	3	
108	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	42.5	3	
109	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.7	3	
110	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.1	3	
111	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.2	3	
112	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	35.8	3	
113	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.5	3	
114	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.3	3	
115	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.3	3	
116	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	8.9	3	
117	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	22	3	
118	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.3	3	
119	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.9	3	
120	Kantora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.6	3	
121	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	23.1	3	
122	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14	3	6.47
123	Lifta motora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	20.3	3	
124	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	29.7	3	
125	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	30.3	3	
126	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.8	3	
127	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	38.7	3	

ZEMES GABALĀ
IZVIETOTUMS KVARTĀLĀ



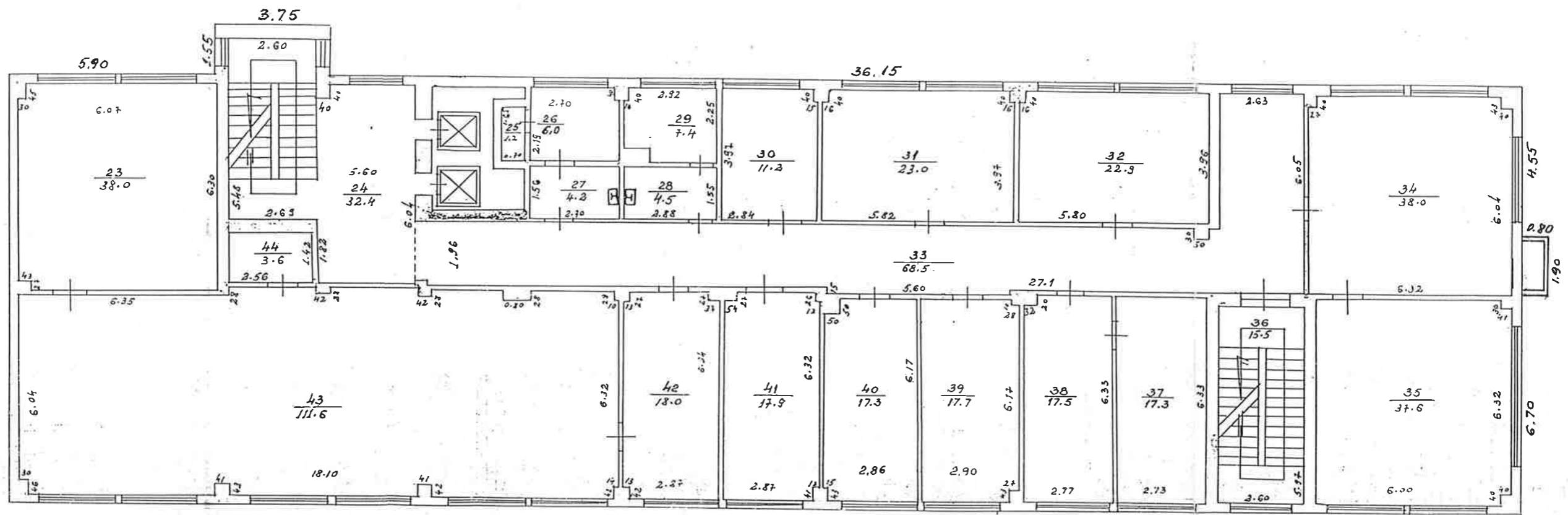
BŪVES NOVIETNES SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 17000210196001



BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA

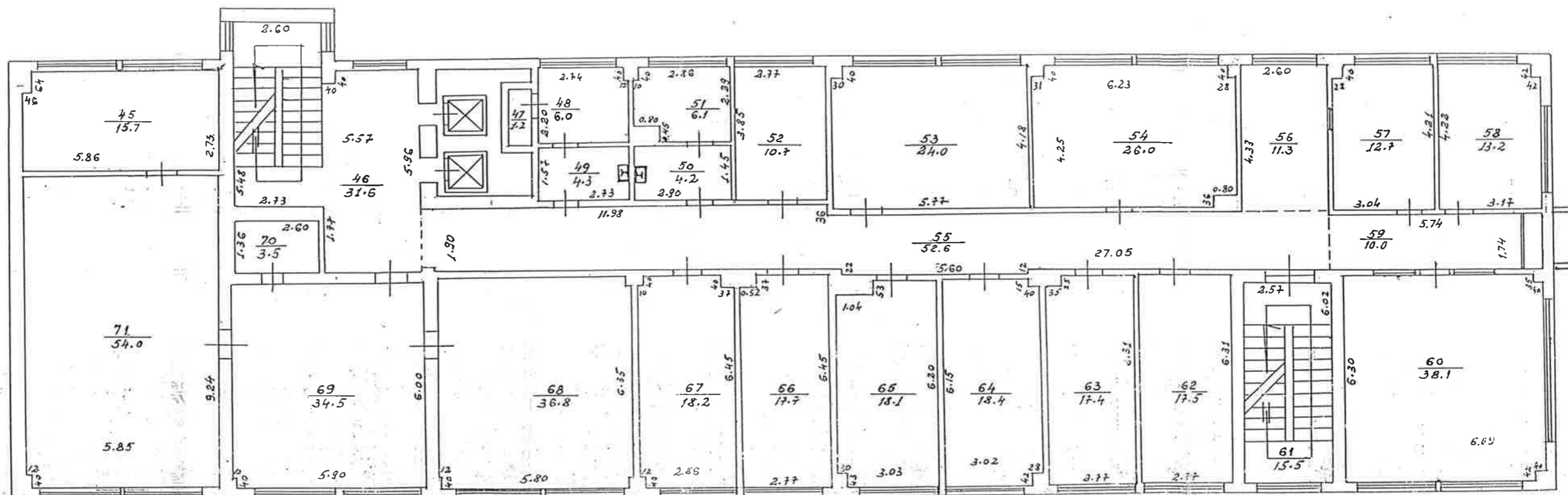
Būves kadastra apzīmējums 17000210196001



$h = 2.95$

BŪVES 2. STĀVA PLĀNA SHĒMA

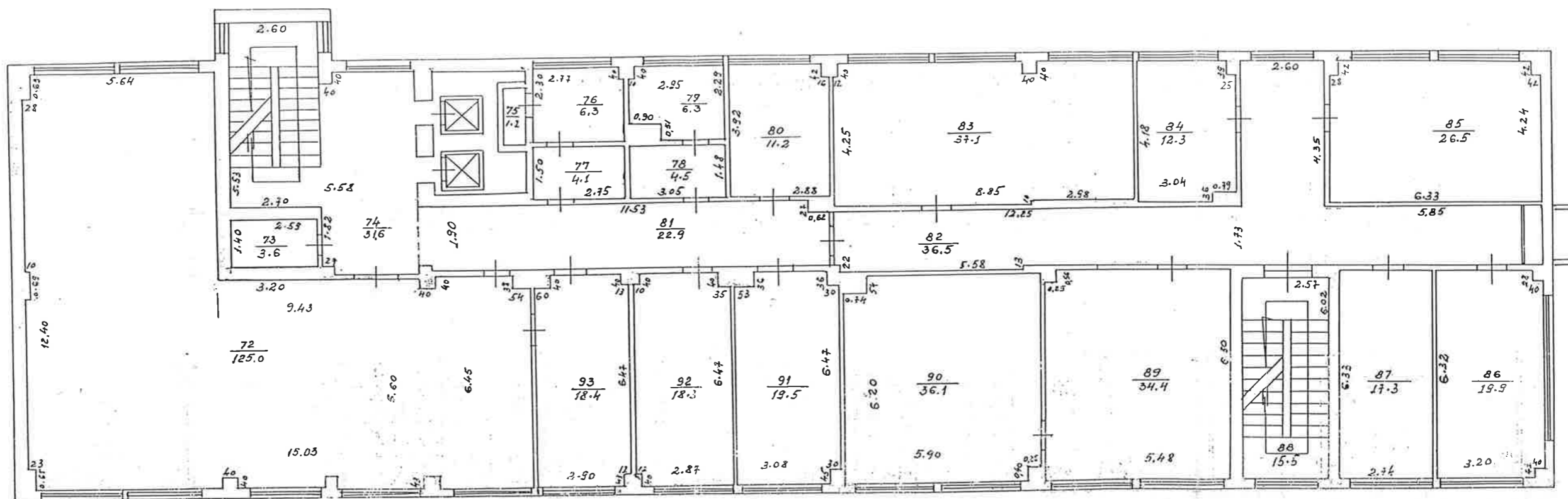
Būves kadastra apzīmējums 17000210196001



$h = 3.00$

BŪVES 3. STĀVA PLĀNA SHĒMA

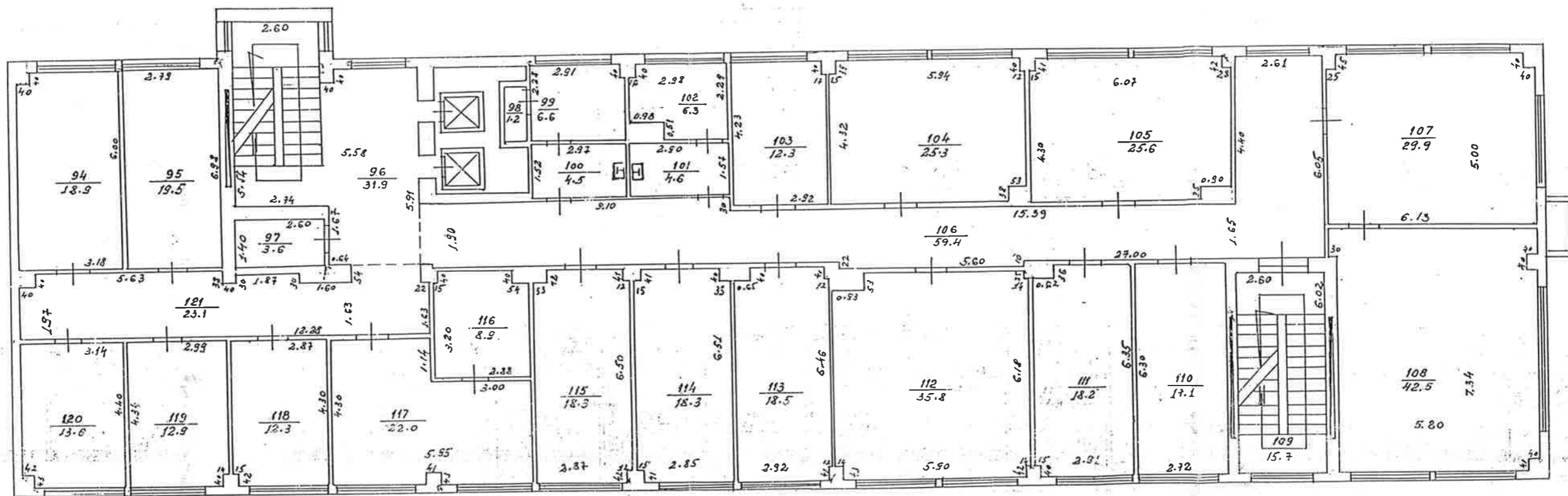
Būves kadastra apzīmējums 1 7 0 0 0 2 1 0 1 9 6 0 0 1



$h = 3.00$

BŪVES 4. STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 17000210196001

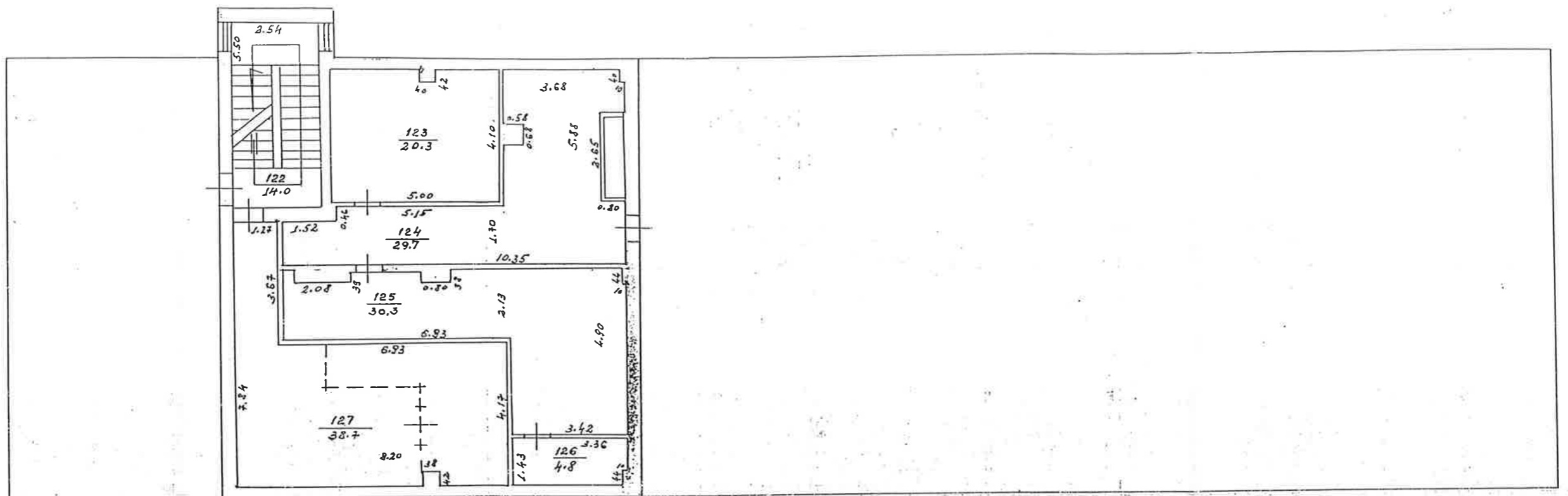


$h = 3.00$

BŪVES 5. STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums

1	7	0	0	0	2	1	0	1	9	6	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



$h = 3.00$

BŪVES 6. STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 17000210196001

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 17000210196001

Būves adrese: Liepāja, Rīgas iela 56

Inventarizācijas lietas numurs: 17000210196001-01

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1220

Būves nosaukums: Administratīvā ēka

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 6, būvtilpums = 10599 kub.m., kopējā platība = 2731.9 kv.m.,
apbūves laukums = 679.2 kv.m., kapitalitātes grupa = II grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati:	Dzelzsbetons/betons	Labs
Būves ārsienas:	Ķieģeļi/paneli	Labs
Būves pārsegumi:	Dzelzsbetons/betons	Labs
Būves jumts:	Cits materiāls	Labs

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	28; 71; a
Mērvienība	2	kub. m
Vienību daudzums	3	10599
Kopējā platība (m ²)	4	2731.9
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	36.8
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	390043
Ks	7	0.90
Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.90
Kg	8	0.60
Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)	8	0.60
Kiv	9	0.84
Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.84
Kl	10	1.0
Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)	10	1.0
K -	11	1.10
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	194616
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	18.36
Būves kopējās platības 1m ² vērtība (Ls)	14	71.24

Vērtēšanas datums: 27/10/2000

Izpildīja: Gunārs Minka

Paraksts: 

Pārbaudīja: Valda Klīnbe

Vecākā speciāliste
Valda Klīnbe

Paraksts: 